

Biztos Pont Szociális Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.

2484 Gárdony, Fészek utca 33.

Telefon: (30) 961-1728

E-mail: biztospont2016@gmail.com

NÉV

titulus részére

Város

Községi terület házszám

Irányítószám

Tisztelt Árajánlattevő!

Kérem, hogy az alábbi feltételek figyelembe vétele mellett szíveskedjen árajánlatot adni a Biztos Pont Szociális Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: Ajánlatkérő) részére az EFOP-2.2.25-22 kódszámú „Közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – támogatott lakhatás kialakítása, szociális alapszolgáltatás fejlesztése” című felhívás keretében, „**Támogatott lakhatás kialakítása és szociális szolgáltatás fejlesztése Székesfehérváron és térségében**” címmel benyújtandó pályázatához kapcsolódó magasépítési beruházási munkák műszaki ellenőrzése témakörben.

Az árajánlat összeállításakor az alábbiakat szíveskedjen figyelembe venni:

- A EFOP-2.2.25-22 kódszámú „Közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – támogatott lakhatás kialakítása, szociális alapszolgáltatás fejlesztése” című felhívás és a hozzá kapcsolódó mellékletek, segédletek, melyeknek elérési útvonala: <https://www.palyazat.gov.hu/efop-2225-22-kzssgi-alap-szolgltatsokra-val-ttrs-fejlesztse-tmogatott-lakhats-kialaktsa-szocilis-alapszolgltats-fejlesztse-1>
- A támogatási felhívás „Segédletek” mappa dokumentumai közül különösen az alábbi szakmai mellékletek:
 - Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. *ÁÚF 10.0 verzió_2014-20.pdf*.
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (Épkiv.)
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet.

1. ÁRAJÁNLATKÉRŐ ADATAI

Az Árajánlatkérő neve:

Biztos Pont Szociális Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.

Az Árajánlatkérő székhelye:

2484 Gárdony, Fészek utca 33.

Az Árajánlatkérő Adószáma:

25554991-2-07

Az Árajánlatkérő képviselője:

Gacsalné Kun Éva ügyvezető

Kapcsolattartó neve:

Gacsalné Kun Éva ügyvezető

Kapcsolattartó e-mail címe:

biztospont2016@gmail.com

Kapcsolattartó telefonszáma:

+36/30/961-1728

2. AZON ELÉRHETŐSÉG, AMELYEN A BESZERZÉSI DOKUMENTUMOK KORLÁTLANUL ÉS TELJESKÖRŰEN, KÖZVETLENÜL ÉS DÍJMENTESEN ELEKTRONIKUSAN ELÉRHETŐEK:

<https://www.palyazat.gov.hu/e-beszerzes>

A beszerzési dokumentumok jelen felhívás részét képezik.

3. A BESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

A beszerzés tárgya a 8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám alatti (hrsz.:8351) és a 8000 Székesfehérvár, Bajmóczy u. 13. szám alatti (hrsz.: 10625/19), jelenleg szabadon álló családi házaként funkcionáló 2 db épület - szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény tv. szerinti Támogatott lakhatási céllal történő - átalakításának építési munkáihoz kapcsolódó **műszaki ellenőri szakértői szolgáltatás, ennek keretében:**

3.1. 8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám (hrsz.:8351) alatti lakóház támogatott lakhatás kialakítás céljából történő átalakításának és felújításának,

valamint a

3.2. 8000 Székesfehérvár, Bajmóczy u. 13. szám (hrsz.: 10625/19) alatti lakóház támogatott lakhatás kialakítás céljából történő átalakításának és korszerűsítésének munkáihoz kapcsolódó - jogszabályok szerinti - műszaki ellenőri feladatok teljeskörű ellátása.

Főbb peremfeltételek és műszaki paraméterek:

- Építési beruházások (tervezett) ütemezése (szerződéskötéstől műszaki átadás átvételig): 2022.12.20-2023.04.30.
- Jótállási időszak: 36 hónap
- Építési beruházás becsült elszámolható összköltsége¹: 180-200 millió forint

Ellátandó feladatkörök:

a) Épkip. r. 16. § (2)- (3) bekezdése szerinti műszaki ellenőri feladatok.

b) Az utó-felülvizsgálati eljárásokkal, és jótállási igények érvényesítésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok.

A sikeres átadás-átvételt követő naptól a jótállási időszak alatt (36 hónap) 12 hónaponként elvégzi a műszaki ellenőri feladatokat, melynek keretében megszervezi és lebonyolítja az utó-felülvizsgálati eljárást, arról jegyzőkönyvet készít, és abban rögzíti a feltárt hibákat és hiányosságokat.

A részletes műszaki tartalmat az ajánlati felhívás **4.a és 4.b. sz. mellékleteiként** csatolt műszaki leírások és **10. sz. melléklet** tervdokumentáció tartalmazzák.

Árajánlatkérő felhívja az Árajánlattevő figyelmét, hogy a jelen árajánlatkérés keretében kidolgozásra kerülő árajánlatok tekintetében a megajánlásokat a jelen Árajánlatkérés **1. számú mellékleteként megadott Ajánlati adatlap és nyilatkozat minta** szerint kell megtennie.

¹ Tervezői költségbecsléssel alátámasztott

4. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE

A teljesítés fő helyszíne: 8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám (hrsz.:8351)

A teljesítés további helyszíne: 8000 Székesfehérvár, Bajmóczi u. 13. szám (hrsz.: 10625/19)

Szerződéskötés tervezett időpontja: 2022/12/20

A teljesítés határideje: A kivitelezési munkaterület(ek) átadásától számított 4 hónap, azaz az épületek támogatott lakhatási célú átalakítása, felújítása, műszaki-átadása esetében: **2023.04.30.**

Kiegészítés 3. fejezethez: a szerződés időtartama magában foglalja a kivitelezési szerződés szerinti **36 hónap jótállási időszakot** is. Az Ajánlatadónak/Megbízottnak ezen időtartam alatt kell ellátnia az utó-felülvizsgálati eljárást, jótállási igények érvényesítéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatokat.

5. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA

Megbízási szerződés.

6. AZ AJÁNLATI ÁR KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Az Ajánlattevőnek a benyújtandó ajánlataként a jelen ajánlatkérés **1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlap, Nyilatkozat minta és 3. sz. mellékletként csatolt Kisadózói vállalkozói nyilatkozat** elnevezésű dokumentumot kell kitöltenie a jelen ajánlatkérésben megadott információk figyelembe vétele mellett.

Az Ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a **3. fejezetben és 4.a. és 4.b. sz. mellékletekként csatolt műszaki leírásban** körülírt feladattal kapcsolatos valamennyi költségét fedezze.

Az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződés szerinti teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.

A megajánlott összegen felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.

Az ajánlatokat **nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben** kérjük megadni.

7. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

Megrendelő a beruházás támogatására az EFOP-2.2.25-22 kódszámú „Közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – támogatott lakhatás kialakítása, szociális alapszolgáltatás fejlesztése” címmel megjelent pályázati felhívás keretében pályázatot kíván benyújtani.

- A számlák – lent részletezett - kiállításának feltételei a hiánytalan, szerződésszerű teljesítés,
- a számlák kiállítása teljesítési igazolás alapján,
- fizetés átutalással, 30 (harminc) naptári napon belül.
- A szerződés finanszírozása utófinanszírozással valósul meg (azaz nem szállítói finanszírozású).
- Támogatási intenzitás: 100 %.
- Az ajánlattétel, elszámolás illetve kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF).

Vállalkozó 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

Megrendelő előleget nem biztosít.

Az Ajánlattevő a kivitelezés előrehaladásával 2 db részszámlát és 1 db végszámlát (100%-os műszaki ellenőr által igazolt műszaki készültségi fok teljesítésekor) nyújthat be.

- az első részszámla az építési munkálatok 25%-ának; 50%-ának; 75%-ának Ajánlattevő műszaki ellenőri feladatai keretében ellenőrzött és igazolt műszaki készültségi foka teljesítését követően nyújtható be.
- a második részszámla az építési munkák sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárását követően, az Ajánlattevő műszaki ellenőri feladatai keretében kiadott, hiba és hiánymentes kivitelezői/vállalkozói teljesítést igazoló teljesítésigazolásának kiállítását követően nyújtható be.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a fenti számlázási rend csak lehetőség, Ajánlatkérő nem írja elő Ajánlattevők részére, hogy 3 részszámlát nyújtsanak be. Ajánlattevőnek lehetősége van az egyes, jelen pontban meghatározott részszámlákat összevontan, egy számla keretében benyújtani.

Vállalkozó jogosult alvállalkozók igénybevételére, Megrendelő azonban csak a Vállalkozóval áll szerződéses kapcsolatban, az alvállalkozókkal nem.

A **végszámla** benyújtásának feltétele az Ajánlatkérő teljesítésigazolásának kiadása, melyre az építési munkák sikeres átadás-átvételét követő naptól számított 36 hónapos jótállási időszak alatt lebonyolított éves utó-felülvizsgálati eljárások elvégzését követően jogosult az Ajánlattevő.

A Vállalkozó az általa kiállított számlát a Megrendelő képviselőjének küldi meg (adja át). A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő – a Vállalkozó teljesítésének jelen szerződésnek megfelelő műszaki tartalom és a vonatkozó jogszabályi-hatósági előírásoknak való megfelelése esetén – leigazolja.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó által kiállított számla melléklete egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás, amellyel a Vállalkozó igazolja, hogy a nemzeti adó- és vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a NAV honlapján megtekinthető a „Köztartozásmentes Adózók Adatbázisában”.

8. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI

Értékelési szempont: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja, bruttó ajánlati ár.

Az Árajánlatkérő az érvényes árajánlatot tevő Árajánlattevő árajánlatában megadott egyösszegű bruttó ajánlati árat rendezi növekvő sorrendbe, figyelembe véve a kapcsolódó jogszabályokat.

A megadott értékelési szempont alapján az az árajánlat kerül kiválasztásra nyertes árajánlatként, amely megfelel az árajánlatkérésben foglalt egyes követelményeknek és az ajánlati ár összegét tekintve a legalacsonyabb megajánlott ellenszolgáltatási összeget tartalmazza.

Kérjük a **3. számú melléklet** kisadózó vállalkozás nyilatkozat értelemszerű kitöltését!

9. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK:

9.1. Műszaki-szakmai alkalmasság:

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Kr. szerinti ME-É (magasépítési szakterület) műszaki ellenőri vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges felsőfokú végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel.

Ajánlatkérő ellenőrzi az Ajánlattevőt, alvállalkozót és a kapacitást biztosító szervezetet a kamarai online nyilvántartásban vagy Ajánlattevő csatolhatja a 266/2013 (VII.11.) Korm. r. 6. § szerint az engedély vagy jogosítvány egyszerű másolatát, amely igazolja, hogy műszaki ellenőri tevékenység végzésére jogosult. A 266/2013 (VII.11.) Korm.r. szerinti engedély Magyarországon letelepedett ajánlattevők vonatkozásában irányadók.

Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevők vonatkozásában a Magyarország területén a szakmagyakorlási jogosultság vonatkozásában a 266/2013 (VII.11.) Korm. r. 40- 42. § rendelkezései az irányadók.

Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevők vonatkozásában az ajánlatban azt kell igazolni, hogy az ajánlattevő rendelkezik az alkalmassági feltételként előírt letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti kamarai tagsággal. Erre vonatkozóan az engedély, jogosítvány, kamarai tagságról szóló igazolás másolatát szükséges az ajánlat során csatolni. Továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a szerződéskötés időpontjára a Korm.r. szerinti szolgáltatásnyújtási jogosultsággal Magyarországon is rendelkezni fog. Amennyiben az ajánlattevő a szolgáltatásnyújtásra a szerződéskötésig nem rendelkezik jogosultsággal, ez a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül.

M/2. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladását megelőző 36 hónapban (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett) átadás-átvételi eljárással átvett, szerződészerűen teljesített referenciával, amely legalább 150 m2 hasznos alapterületű épület felújításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozott.

Az alkalmassági követelményt ajánlattevő **saját nyilatkozatával (5. számú melléklet és nyilatkozatminta)** igazolja. Az Ajánlattevő nyilatkozatában meg kell adnia a szerződéskötő másik fél nevét, címét, az építési beruházás pontos tárgyát, mennyiségét, a teljesítés idejét

(kezdő és befejező időpontját) év/hó/nap bontásban, a teljesítés helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A nyilatkozatból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt minimum követelményeknek való megfelelésnek.

10. KIZÁRÓ OKOK

Az eljárásban **nem lehet Árajánlattevő, illetve alvállalkozó** olyan gazdasági szereplő, aki

- a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek árajánlatában – *a 1. és 2. számú mellékletként megadott Ajánlati adatlap és nyilatkozat illetve az Átláthatósági nyilatkozat minta alapján és szerint* – nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt és megfelel az előírt alkalmassági feltételeknek.

11. AZ AJÁNLATOK BEADÁSÁNAK MÓDJA, HELYE, IDŐPONTJA

11.1. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

A jelen ajánlatkérés mellékletét képező

Ajánlati adatlap és nyilatkozat hiánytalanul kitöltve és cégszerűen aláírva

Átláthatósági nyilatkozat hiánytalanul kitöltve és cégszerűen aláírva

Kisadózói vállalkozói nyilatkozat kitöltve és cégszerűen aláírva

Referencianyilatkozat

Nyilatkozat alvállalkozókról (legkésőbb szerződéskötéskor is teljesíthető)

Nyilatkozatok összeférhetetlenségről (legkésőbb szerződéskötéskor is teljesíthető)

11.2. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot **papír alapon, személyesen vagy postai úton kell benyújtani az alábbi elérhetőségeken:**

Személyesen vagy postai úton: **Biztos Pont Szociális Szolgáltató Nonprofit KHN Kft.**
Gacsalné Kun Éva részére
2484 Gárdony, Fészek utca 33.

Az ajánlat papír alapon való benyújtása: Az ajánlatot 1 (egy) eredeti példányban személyesen kell benyújtani vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig Ajánlatkérő fent megadott címére, a megadott kapcsolattartó részére.

A papír alapú árajánlat Ajánlatkérő kapcsolattartójához történő beérkezésének vonatkozásában a 11.3. pontban foglalt határidő irányadó.

Ajánlatkérő határidőre beérkezett ajánlatnak tekinti az ajánlatot,

- amennyiben a papír alapú árajánlat személyes kézbesítés vagy ajánlott, tértivevényes küldeményként történő postai küldeményként történő kézbesítés mellett, a 11.3. pontban feltüntetett határidőig Ajánlatkérő fent megadott címére, a megadott kapcsolattartó részére kézbesítésre kerül.

A csomagoláson kérem az alábbi feliratot jól látható helyen feltüntetni szíveskedjenek:

„AJÁNLAT –
„8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám alatti (hrs.:8351) és a 8000 Székesfehérvár, Bajmóczi u. 13. szám alatti (hrs.: 10625/19) lakóház épületek támogatott lakhatási céllal történő átalakításának építési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri szakértői szolgáltatásra”

11.3. Az ajánlattételi határidő a papír alapon benyújtandó ajánlatok esetében:

2022. év december 15. napja (csütörtök)

12. EGYÉB INFORMÁCIÓK

12.1. Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását **nem** a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szabályai szerint folytatja le.

12.2. Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakon túl figyelemmel kell lenni

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet² (különös tekintettel a szokásos piaci ár fogalmára és az ott leírt összeférhetetlenségi szabályok) betartására.

12.3. Az ajánlat érvényességi ideje: az ajánlattételi határidő lejártától számított **90 nap**.

12.4. Az eljárás nyelve: Az árajánlatot magyar nyelven kell benyújtani.

12.5. Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges, Ajánlattevő a 2. fejezetben megadott tételes tevékenységek mindegyikére ajánlatot köteles adni.

12.6. Az Árajánlatkérő hiánypótlásra egy alkalommal biztosít lehetőséget, azzal a feltétellel, hogy hiánypótlás keretében a 6. fejezetben ismertetett ajánlati ár nem módosítható és nem pótolható.

² <https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=a1400272.kor>

12.7. Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített árajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott árajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.

12.8. Az árajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az Árajánlattevőnek kell viselnie. Az árajánlat illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből és elveszéséből eredő kockázat minden esetben az Árajánlattevőt terheli. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

12.9. Az árajánlatok értékelése az Ajánlatkérő által hozott döntéssel zárul, a döntésről és adott esetben eredményes eljárás esetén a szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az Árajánlattevőt értesíti.

12.10. Az Árajánlatkérő kiköti, hogy **a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az árajánlatkérést visszavonja.** Az ajánlattételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak, így az árajánlatkérés megküldésével Árajánlatkérőt szerződéskötési kötelezettség nem terheli.


12.11. A nyertes Árajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes árajánlatot benyújtó szervezettel köt(het) meg az Árajánlatkérő a szerződést.

12.12. Az árajánlatkérés megküldésének napja: **2022. december 9.**

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlati adatlap és nyilatkozat minta
2. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
3. számú melléklet: KATA nyilatkozat
4. számú mellékletcsomag:
 - a. számú melléklet: Műszaki leírás a 8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám alatti (hrsz.:8351) ingatlan átalakításáról
 - b. számú melléklet: Műszaki leírás a 8000 Székesfehérvár, Bajmóczi u. 13. szám alatti (hrsz.: 10625/19) ingatlan átalakításáról
5. számú melléklet: Referencianyilatkozat
6. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozókról
7. számú melléklet: Összeférhetlenségi nyilatkozat - szállító
8. számú melléklet: Összeférhetlenségi nyilatkozat - alvállalkozó
9. számú melléklet: Tervezői nyilatkozat nem építési engedélyhez kötött átalakításról
10. számú mellékletcsomag:
 - a. Műszaki tervdokumentáció (zip file) a 8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám alatti (hrsz.:8351) ingatlan átalakításáról
 - b. Műszaki tervdokumentáció (zip file) a 8000 Székesfehérvár, Bajmóczi u. 13. szám alatti (hrsz.: 10625/19) ingatlan átalakításáról
11. számú mellékletcsomag:
 - a. Fotók a jelenlegi állapotról (8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám alatti (hrsz.:8351) ingatlan)
 - b. Fotók a jelenlegi állapotról 8000 Székesfehérvár, Bajmóczi u. 13. szám alatti (hrsz.: 10625/19) ingatlan

Kelt: Székesfehérvár, 2022. december 9.


Gacsálné Kun Éva
ügyvezető

BIZTOS PONT Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft.
2484 Gárdonyi Géza u. 33.
Adószám: 2515091-2-07

EFOP-2.2.25-22 kódszámú „Közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – támogatott lakhatás kialakítása, szociális alapszolgáltatás fejlesztése” című felhívás keretében benyújtandó,
„Támogatott lakhatás kialakítása és szociális szolgáltatás fejlesztése Székesfehérváron és térségében” c. projekt keretében a „8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám alatti (hrsz.:8351) és a 8000 Székesfehérvár, Bajmóczi u. 13. szám alatti (hrsz.: 10625/19) lakóház épületek támogatott lakhatási céllal történő átalakításának építési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri szakértői szolgáltatásra”

AJÁNLATI ADATLAP

Árajánlatkérő neve:	Biztos Pont Szociális Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.
Árajánlatkérő székhelye:	2484 Gárdonyi, Fészek utca 33.
Adószáma:	25554991-2-07
Képviselő:	Gacsálné Kun Éva ügyvezető
Kapcsolattartó neve, elérhetősége:	Gacsálné Kun Éva, tel: +36/30/961-1728; e-mail: biztospont2016@gmail.com

Árajánlattevő neve:	
Árajánlattevő székhelye:	
Árajánlattevő adószáma:	
Árajánlattevő képviselőjére jogosult: 1. Neve: 2. Tisztsége:	
Az ajánlattétel során kapcsolattartó személy adatai: 1. Neve: 2. Telefonszám: 3. E-mail cím:	

Árajánlat tárgya:	Biztos Pont Szociális Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. „Támogatott lakhatás kialakítása és szociális szolgáltatás fejlesztése Székesfehérváron és térségében” c. projektje „8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám alatti (hrsz.:8351) és a 8000 Székesfehérvár, Bajmóczi u. 13. szám alatti (hrsz.: 10625/19) lakóház épületek támogatott lakhatási céllal történő átalakításának építési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri szakértői szolgáltatásra”
--------------------------	---

Miután áttanulmányoztuk az ajánlattételi felhívást, **árajánlatot teszünk az alábbi feladatok ellátására:**

Megnevezés	Mennyiség	*Nettó egységár (Ft)	* Nettó összeg (Ft)	* ÁFA (Ft)	* Bruttó összeg (Ft)
8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám (hrsz.:8351) kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése – <i>AF 3.2.a) szerinti feladatok</i>	1				
8000 Székesfehérvár, Jedlik Ányos utca 14. szám (hrsz.:8351) kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése – <i>AF-3.2.b) szerinti feladatok</i>	1				
8000 Székesfehérvár, Bajmóczy u. 13. szám (hrsz.: 10625/19) kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése – <i>AF 3.2.a) szerinti feladatok</i>	1				
8000 Székesfehérvár, Bajmóczy u. 13. szám (hrsz.: 10625/19) kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzése - <i>AF-3.2.b) szerinti feladatok</i>	1				
Összesen:					

További költség a teljesítési folyamat során nem merül fel.

A fizetés módja banki átutalás 30 napos fizetési határidővel.

Ajánlattevőként nyilatkozom arról, hogy nem állunk a kizáró okok hatálya alatt, az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk, azt nyertesség esetén a jelzett tartalommal képesek vagyunk megvalósítani.

Jelen nyilatkozatunkkal tudomásul vesszük, hogy az ajánlattételi felhívás nem jár szerződéskötési kötelezettséggel az ajánlatkérő számára.

Az árajánlat a kiállítástól számított 90 napig érvényes.

Kelt: település, dátum

.....

Cégszerű aláírás

(A kékkel írt szövegrész a tartalom behelyettesítésével törlendő.)

2. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára
vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről

1.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai:

Szervezet neve:	
Székhelye:	
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	
Cégjegyzékszám/nyilvántartási száma:	
Adószáma:	
Statisztikai számjele:	
Cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselő(k) neve:	
Cégjegyzés/aláírás módja:	ÖNÁLLÓ EGYÜTTES

2.) Alulírott (alulírottak) az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője (képviselői) nyilatkozom (nyilatkozunk), hogy az általam (általunk) jegyzett **szervezet** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

3.) Kijelentem (kijelentjük), és aláírással (aláírásunkkal) igazolom (igazoljuk), hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem (vesszük), hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (2) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kelt: település, dátum

.....
Cégszerű aláírás

(A kékkel írt szövegrész a tartalom behelyettesítésével törlendő.)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név 1.:

Személyazonosító ig.szám:

Lakcím:

Aláírás:

Név 2.:

Személyazonosító ig.szám:

Lakcím:

Aláírás:

NYILATKOZAT

Nyilatkozó adatai:

Név:	
Székhely:	
Adószám:	
Nyilvántartási szám:	
Cégjegyzékszám:	
Képviseli:	

nyilatkozom, hogy a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény 3.§-a szerint

kisadózó vállalkozásnak minősülök/ nem minősülök*.

Nyilatkozom továbbá, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban megjelölt jogállásomban a kifizetővel fennálló jogviszonyom alatt változás áll be, úgy arról a kifizetőt haladéktalanul értesítem.

Kelt,

cégszerű aláírás

**megfelelő aláhúzendó*

REFERENCIANYILATKOZAT

Alulírott....., a(z)..... (székhely:.....), mint ajánlattevő képviselője kijelentem, hogy rendelkezünk az ajánlattételi felhívás feladásának napjától visszafelé számított 36 hónapban (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett) átadás-átvételi eljárással átvett, szerződészerűen teljesített referenciával, amely legalább 150 m² hasznos alapterületű épület felújításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozott.

A szerződéskötő másik fél neve, címe:

Az építési beruházás pontos tárgya, mennyisége:

A teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja) év/hó/nap bontásban:

A teljesítés helye:

Továbbá nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt:
igen/nem

Kelt: település, dátum

.....
Cégszerű aláírás

(A kékkel írt szövegrész a tartalom behelyettesítésével törlendő.)

**NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE ÉS NYILATKOZATA
AZ ALVÁLLALKOZÓKRÓL³**

Alulírott az (nyertes ajánlattevő cég neve)
képviselőjeként Ajánlatkérő által kiírt „..... ” tárgyú beszerzési eljárásban

nyertes ajánlattevőként bejelentem, hogy
a szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó#1 neve: [...]⁴

alvállalkozó#1címe: [...]

alvállalkozó#1képviselőjének neve: [...]

alvállalkozó#1adószáma: [...]

alvállalkozó#1számlaszáma: [...]

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#1:

alvállalkozó#2 neve: [...]

alvállalkozó#2címe: [...]

alvállalkozó#2képviselőjének neve: [...]

alvállalkozó#2adószáma: [...]

alvállalkozó#2számlaszáma: [...]

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#2:

alvállalkozó#3 neve: [...]

alvállalkozó#3címe: [...]

alvállalkozó#3képviselőjének neve: [...]

alvállalkozó#3adószáma: [...]

alvállalkozó#3számlaszáma: [...]

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#3:

Vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Vevő részére.

Kelt: település, dátum

.....
Cégszerű aláírás

³ Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

⁴ Bővíthető a bejelentésre kerülő alvállalkozók számának függvényében

Összeférhetlenségi nyilatkozat szállító részére⁵

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) –[kedvezményezett neve] [projekt azonosítószám] azonosítószámú projektje kapcsán szállítói szerződéses jogviszonyban álló – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a kedvezményezettnek.

Kelt:

.....
aláírás
[név]

⁵ Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles megtenni a nyertes ajánlattevő!

Összeférhetetlenségi nyilatkozat alvállalkozó részére⁶

Alulírott [név] ([szül. hely, idő, anyja neve]), mint a(z) – [szállító neve, cégjegyzékszám] szervezettel a [projekt azonosítószám] azonosítószámú projekt kapcsán alvállalkozói szerződéses jogviszonyban álló – [alvállalkozó neve, cégjegyzékszám] szervezet képviselőjére jogosult személy kijelentem, hogy a projektekre vonatkozó jogszabályban, azaz

- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet VI. fejezetében,
- a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18) Korm. rendelet 20. alcímében, vagy
- a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve végrehajtásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 373/2022. (IX. 30.) Korm. rendelet 15. alcímében,
- az Unió általános költségvetésére alkalmazandó pénzügyi szabályokról, az 1296/2013/EU, az 1301/2013/EU, az 1303/2013/EU, az 1304/2013/EU, az 1309/2013/EU, az 1316/2013/EU, a 223/2014/EU és a 283/2014/EU rendelet és az 541/2014/EU határozat módosításáról, valamint a 966/2012/EU, Euratom rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2018. július 18-i (EU, Euratom) 2018/1046 európai parlamenti és tanácsi rendelet 61. cikkében,
- az Iránymutatás az összeférhetetlenségek költségvetési rendelet szerinti elkerüléséről és kezeléséről szóló bizottsági közleményben (2021/C 121/01)

foglalt összeférhetlenségi szabályokat megismertem, és összeférhetlenség tudomásom szerint [nem áll fenn/fennáll]:

[amennyiben fennáll: összeférhetlenségi körülmény]

Kijelentem, hogy a támogatás felhasználása során az összeférhetlenség megakadályozása érdekében a szükséges intézkedéseket megteszem, tartózkodom minden olyan tevékenységtől, amely összeférhetlenséghez vezet, és biztosítom, hogy az összeférhetlenségre vonatkozó kötelezettségeket az általam képviselt szervezetet képviselni jogosult más személy(ek), a nevében döntéshozatalra jogosult személy(ek) és munkavállalók is betartsák.

Kijelentem, hogy amennyiben összeférhetlenség ok jut a tudomásomra, azt haladéktalanul bejelentem a szállítónak.

Kelt:

.....
aláírás
[név]

⁶ Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles megtenni a nyertes ajánlattevő alvállalkozója!