

Árajánlat kérés

Az Együtt az úton Közhasznú Egyesület 2023. május 15. és 2023.12.31. között valósítja meg az EFOP-2.2.25-22-2022-00037 azonosító számú, „Együtt van esélyünk” című projektjét.

A program sikeres megvalósításához az alábbi szolgáltatásra van szükségünk:

- A fenti című és azonosítószerű projekt keretében megvalósuló támogatott lakhatás kialakítása kapcsán a 4431 Nyíregyháza, Venyige utca 16. (15692 hrsz.) alatt található ingatlan felújításának, átalakításának munkálataihoz kapcsolódóan műszaki ellenőri feladatok ellátása.

Az árajánlat összeállításakor az alábbiakat szíveskedjen figyelembe venni:

- A EFOP-2.2.25-22 kódszámú „Közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés fejlesztése – támogatott lakhatás kialakítása, szociális alapszolgáltatás fejlesztése” című felhívás és a hozzá kapcsolódó mellékletek, segédletek, melyeknek elérési útvonala: <https://www.palyazat.gov.hu/efop-2225-22-kzssgi-alap-szolgltatsokra-val-ttrs-fejlesztse-tmogatott-lakhats-kialakta-szocilis-alapszolgltats-fejlesztse-1>
- A támogatási felhívás „Segédletek” mappa dokumentumai közül különösen az alábbi szakmai mellékletek:
 - Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. ÁÚF 10.0 verzió_2014-20.pdf.
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (Épkiv.)
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet.

Főbb peremfeltételek és műszaki paraméterek:

- Építési beruházások (tervezett) ütemezése (szerződéskötéstől műszaki átadás átvételig): előreláthatólag 2023.07.01-2023.12.15.
- Jótállási időszak: 12 hónap
- Építési beruházás becsült elszámolható összköltsége: 60-65 millió forint

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

- Ellátandó feladatkörök:
- a) Épkiv. r. 16. § (2) - (3) bekezdése szerinti műszaki ellenőri feladatok.
- b) Az utó-felülvizsgálati eljárásokkal, és jótállási igények érvényesítésével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok. A sikeres átadás-átvételt követő naptól a jótállási időszak alatt (12 hónap) elvégzi a műszaki ellenőri feladatokat, melynek keretében megszervezi és lebonyolítja az utó felülvizsgálati eljárást, arról jegyzőkönyvet készít, és abban rögzíti a feltárt hibákat és hiányosságokat.

•

Ellátandó főbb feladatok:

- A kivitelezés megkezdéséhez szükséges munkaterület átadás-átvételi eljáráson való részvétel, az eljárás lefolytatása, dokumentálása.
- A 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet előírásai figyelembe véve komplex helyszíni műszaki ellenőrzési feladatok elvégzése, építési naplóban dokumentálva. Az eltakarásra kerülő szerkezetek eltakarás előtti ellenőrzése, dokumentálása.
- A Megrendelő rendszeres tájékoztatása a kivitelezés folyamatáról, a tervtől való eltérésről, vagy a megvalósíthatóságot befolyásoló bármilyen körülményről.
- A Megrendelő, a Tervező és a Kivitelező közötti együttműködés, konzultáció és párbeszéd feltételeinek megteremtése, indokolt esetben koordinációs egyeztetések formájában, ezek dokumentálása.
- A kivitelezés közben felmerülő pótmunkák és az azzal kapcsolatban készített Kivitelezői árajánlatok felülvizsgálata.
- A Kivitelezői számlák felülvizsgálata, jóváhagyása.
- A 191/2009. (IX.15.9 Kormányrendelet rendelkezési alapján az építési napló ellenőrzése, ellenjegyzése, műszaki ellenőri bejegyzések megtétele.
- A kivitelezői teljesítések előrehaladásának ellenőrzése és dokumentálása.
- A műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése, lebonyolítása, dokumentálása.
- A műszaki átadás-átvételt követő hiánypótlások, elvégzett hiba javítások átvétele és annak dokumentálása.
- A megvalósításhoz kapcsolódó bizonylatok – minősítési, mérési bizonylatok, nyilatkozatok, megvalósulási dokumentáció stb. – kivitelezőktől, beszállítóktól való beszerzése, ellenőrzése.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

- Az egy éves szavatossági utó-felülvizsgálati eljárás, illetve közbenső szavatossági eljárás lefolytatása, dokumentálása, a hibák kijavításának ellenőrzése, átvétele, dokumentálása.

Kiválasztási szempont: A legalacsonyabb ajánlott ár

A beérkezett ajánlatok értékelésekor az ajánlati ár (bruttó ajánlati ár) összehasonlításával kerül értékelésre az ajánlat. Az egy összegben megajánlott ár képezi az értékelés alapját.

Az árajánlatnak tartalmaznia kell a nettó összeg, áfa és bruttó összeg megbontását, illetve az érvényesség idejét. Az árajánlatoknak legalább 120 napra érvényesnek kell lennie. Ajánlatukat a fenti tartalomra a mellékelten megküldött Ajánlattételi adatlap megküldésével kell megadni.

Árajánlatukat 1 példányban postai úton, vagy személyesen lezárt borítékban vagy e-mailben (egyuttazuton2006@gmail.com) szükséges benyújtani a megküldött mellékletek (átláthatósági nyilatkozat, összeférhetetlenségi nyilatkozat) használatával.

Posta cím, illetve a személyes leadás helye: 4481 Nyíregyháza, Kemecei u. 48-50.

Az ajánlatok beérkezési határideje: 2023.06.26. 10:00 óra

A beérkezett ajánlatok bírálatának kezdete: 2023.06.26. 13:00 óra.

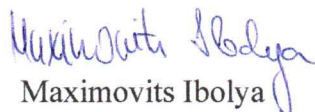
Helye: 4481 Nyíregyháza, Kemecei út 48-50.

A megjelölt határidőt követően beérkezett ajánlatok nem kerülnek figyelembevételre.

Nyíregyháza, 2023.06.16.

Mellékletek:

- Ajánlattételi lap
- Átláthatósági nyilatkozat
- Összeférhetetlenségi nyilatkozat
- Műszaki leírás
- Átalakítás előtti alaprajzok (2 db)
- Átalakítás utáni alaprajz


Maximovits Ibolya

„EGYÜTT AZ ÚTON”
Közhasznú Egyesület
4481 Nyíregyháza, Kemecei út 48-50
Adószám: 18815586-1-15
Reg. : 11744034-24423515

SZÉCHENYI 2020


MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE